

Group Maes mikt op toeristen én expats

Date : 31 augustus 2016



De Gentse [vastgoedfamilie Maes](#) heeft haar vernieuwde hotel Hilton Garden Inn Brussels Louise voorgesteld. Het hotel in Sint-Gilles, op wandelafstand van de Louizalaan, omvat naast 83 kamers ook 57 studio's met kitchenette en 7 appartementen. Daarmee breidt het hotel zijn doelgroep uit van toeristen en zakenmensen naar expats van bedrijven en eurocraten, die op zoek zijn naar langer verblijf. De hotelgroep Hilton heeft enkel haar naam afgestaan aan het project. Group Maes heeft het beheer van het hotel toevertrouwd de exploitant Centriq uit Gent.

Maes is vooral een bouwheer van hotels, veel minder een exploitant. Naast het Hilton Garden Inn bezit de familie ook het Novotel aan het Brusselse Zuidstation. Centriq exploiteert het hotel dat is opgebouwd als een beter drie sterren hotel met minimumvereisten zoals die zijn opgelegd door Hilton. Daar hoort gratis wifi bij, strenge brandveiligheidsregels en een betaalbare fitness. Centriq ontvangt van Maes een basisvergoeding met daar bovenop een aandeel in de winst. Hilton ontvangt een commissie op de omzet. Een kamer in de Hilton Garden Inn kan geboekt worden vanaf 80 euro.