

Ben Van Loo vindt Besix voor ambitieus miniappartementen project

Date : 14 maart 2018



[Ben Van Loo](#) wil samen met de bouwgroep [Besix](#) in vijf jaar tijd 7.000 miniappartementen bouwen van elk 18 m². Op de vastgoedbeurs Mipim in Cannes werden de eerste locaties bekend gemaakt. In België gaat het om Antwerpen (Pelikaanstraat) en Diegem, in het buitenland om Bursa, een voorstad van de Turkse hoofdstad Istanboel en Chisinau in Moldavië. De eerste 55 studio's van A-Stay openen in september 2018 in Bursa, gevolgd door 192 studio's in Antwerpen midden 2019. Alle appartementen liggen in het centrum van een stad. Ze zijn beschikbaar voor verblijven van een nacht tot een jaar. De doelgroep zijn expats, toeristen en tijdelijke verblijvers. A-Stay wil de verhuuractiviteit in eigen handen houden.

Ben Van Loo bracht drie jaar terug de groep Xior naar de beurs. Xior is specialist in het verhuren van studentenkamers. Hij stelde de nieuwe A-Star Group voor op zijn luxe yacht Sea Baltic die aangemeerd ligt in Cannes. Hijzelf en Besix houden elk 50 % aan van A-Star Group. CEO van de nieuwe groep, die een alternatief wil zijn voor de hotelmarkt, wordt Eric Thoelen, vroegere topman van [Merit Capital](#). "Zo'n idee wordt echter snel gekopieerd als het succes

heeft. Daarom moet het snel gaan. Besix zal dat mee mogelijk maken.” zo wordt Thoelen geciteerd in de pers. Toch lijkt A-Stay eerder uitdager dan leider. In Nederland is nu al de Short Stay Group actief met 500 appartementen voor kort verblijf in Amsterdam, Parijs en Barcelona. Naar eigen zeggen boekte de Nederlandse groep al 1 miljoen overnachtingen.