# NIEUW – Gentse bio-incubator Obelisc krijgt 8 miljoen euro kapitaal

**Date :** 26 januari 2023

De vastgoedvennootschap Obelisc heeft een kapitaalinjectie gekregen van 8 miljoen euro. Obelisc legt momenteel de laatste hand aan de afwerking van het gelijknamige gebouw op het Gentse Technologiepark. Het gaat om een zogenaamde bio-incubator die onderdak moet bieden aan startende biotechbedrijven. Obelisc is voor 37 % in handen van TDP, de bovenstructuur op het beursgenoteerde infrastructuurfonds TINC dat mee in handen is van de GIMV en Belfius. Twee particuliere investeerders zijn Stefan Mariën, de zoon van de nu 72-jarige bio investeerder Rudy Mariën, en Thierry Storme, gekend als mede-organisator van Waregem Koerse maar nauw gebonden aan TINC. 12 procent is via Foremost Immo in handen van de aannemer Denys van Johan Van Wassenhove.

Obelisc vergt een investering van om en bij 25 miljoen euro. Het vastgoedproject in het Technologiepark in Zwijnaarde omvat 10.000 m² op de Campus Ardoyen. De familie Mariën had met TDP deelgenomen aan een openbare aanbesteding van de UGent voor de bouw van de nieuwe bio-incubator. In het Technologiepark in Gent staan nu al drie gebouwen voor biotechbedrijven. Eén daarvan is de “Bioversneller” van 20.000 m², waar ook het beursgenoteerde Ablynx is gevestigd. Alle betrokken partijen bij Obelisc kenden elkaar al van eerder investeringen op het Technologiepark. De eerste verdiepingen van het nieuwe gebouw zijn nu al operationeel.