

NIEUW – Johan Van Wassenhove volledig klaar om Anciens Thermes de Spa om te bouwen tot hotel

Date : 24 juli 2020



Zeven jaar heeft [Johan Van Wassenhove](#) moeten wachten vooraleer hij met zijn bouwbedrijf Denys uit De Pinte kon starten met de renovatie en ombouw van de oude Thermes de Spa in de gelijknamige Ardeense stad. Het indrukwekkende 150 jaar oude kuuroord wordt omgebouwd tot een 5 sterren hotel met 125 kamer dat zal worden uitgebaat door de Franse groep Accor. Van Wassenhove kreeg het project in 2012 toegewezen maar de concrete opstart had heel wat voeten in de aarde. Dat had niet enkel te maken met de financiering van het project, goed voor 25 miljoen euro, maar ook met de complexe bouwwerken die moeten worden uitgevoerd. De werken zouden nu klaar moeten zijn in 2022. Voor het project heeft Van Wassenhove de nieuwe vennootschap Les Anciens Thermes opgericht.

Het illustere kuuroord staat leeg sedert 2004. Naast het hotel moet het complex ook onderdak bieden aan een aantal luxe appartementen en aan een aantal exclusieve winkels. Het is duidelijk dat het gebouw zijn grandeur van vroeger moet herwinnen. Een aantal baden zullen worden gerestaureerd en een centrale

fontein die verdween onder de tand des tijds zal worden heropgebouwd. Er moet ook een parking komen voor 180 auto's waar die nu beperkt is tot 60 wagens. In 2018 maakte de Waalse regering 4,5 miljoen subsidies vrij voor de renovatie, verdeeld over vijf jaarlijkse schijven van 900.000 euro.

Hieronder ziet een reportage over Les Anciens Thermes de Spa van de lokale televisie.

<http://static.vedia.be/videos/new/AVC-TVE-163750.mp4>