

## **NIEUW – Vastgoed Brusselse Radisson Blu hotel is 67 miljoen euro waard**

**Date** : 10 februari 2020

Het vastgoed van het Brusselse luxehotel Radisson Blu hotel wordt gewaardeerd op 67 miljoen euro. Dat blijkt uit een juridische herstructurering die de Duitse eigenaar Union Investment heeft doorgevoerd. Het hotel situeert zich aan de Brusselse Wolvengracht in het hart van de stad en op loopafstand van de Brusselse Grote Markt. Het hotel verkeert in volle renovatie. De 282 kamers kregen al een nieuwe outfit en momenteel worden de grote ontvangthal en het atrium onder handen genomen. Wanneer de werken zijn afgewerkt, krijgt het hotel het hoogste kwaliteitslabel van de Radisson groep aangemeten. De renovatie had wel grote gevolgen voor het twee sterren restaurant Sea Grill dat [Yves Mattagne](#) uitbaatte op het gelijkvloers van het hotel.

De renovatie was niet combineerbaar met de exploitatie van het twee sterren Sea Grill restaurant. Daarom sloot Mattagne op 31 december 2019 zijn zaak. Bedoeling was snel herop te starten in een pop up locatie, maar die doorstart is verschoven naar maart. Ondertussen wordt gewerkt aan de fusie van de Sea Grill met de Villa Lorraine, een ander iconisch Brussels sterrenrestaurant. Villa Lorraine is in handen van de horeca investeerder [Serge Litvine](#) die ook 50 % controleert van de Sea Grill. Bedoeling is dat beide restaurants fysiek gefusioneerd worden in het huidige Villa Lorraine pand, eigendom van Litvine. Dat zal opnieuw enkele maanden tijd in beslag nemen.