

NIEUWKOMER – De West-Vlaamse bouwheer Pascal Danneels

Date : 19 oktober 2021

Het kwam een beetje als een verrassing, [miljardair Pascal Vanhalst](#) heeft samen met de West-Vlaamse vastgoedgroepen Danneels en Group Monument de Gentse Arsenaalsite gekocht van de NMBS. Voor de aankoop van de 12 hectare bouwgrond moest minstens 61 miljoen euro worden neergelegd. Geen probleem voor Vanhalst die zich net zoals alle miljardairs op het pad waagt van vastgoedontwikkeling en -investeringen. Opmerkelijker is zijn gezelschap van de 55 jarige Pascal Danneels. Die staat al 34 jaar aan het hoofd van zijn familiale bouwgroep met zetel in Brugge. Danneels gedijt in de West-Vlaamse luwte, dan toch wat de media betreft. Vorig jaar zette hij een stap opzij om als CEO plaats te ruimen voor de 32-jarige Nederlander Karsten Foekens. Die wil dit jaar met Danneels 300 nieuwe huizen neerzetten. Danneels zelf is een verwoed sporter maar ook een nederig man. In 2010 liet hij zich door het katholiek magazine Tertio interviewen samen met zijn wijlen naamgenoot kardinaal Godfried Danneels. “Wie je vandaag bent, hangt af van de beslissing die je gisteren genomen hebt. Met goede kaarten spelen, is niet moeilijk. Een goede speler herken je aan het feit dat hij goed kan spelen met slechte kaarten. Dat is de kunst.”, zo zei hij op dat moment. “Te veel zakenmensen laten alles afhangen van wat iets financieel en materieel waard is, maar daar moet je afstand van kunnen nemen. Ik begrijp niet dat mensen miljoenen euro's uitgeven voor een mooi schilderij, terwijl je elke dag de mooiste schilderijen gepresenteerd krijgt.” Pascal Danneels komt onze ranglijst binnen met een vermogen van 96 miljoen euro. [U leest hier zijn verhaal.](#)