

Nieuwkomer: de familie Tans

Date : 14 mei 2016



De nu 75-jarige [Willy Tans](#) moet zowat de meest discrete vastgoedmakelaar van Limburg zijn en bij uitbreiding van heel Vlaanderen. Tans gaf nog nooit een interview. De man maakte fortuin met de handel in personenwagens. Daar horen garages bij en toonzalen. De stap naar commercieel vastgoed is dan snel gezet. Tans ontwikkelde een portefeuille aan commercieel vastgoed in belangrijke stedelijke centra waaronder Antwerpen en Brussel. Vijf jaar terug kwam de familie opmerkelijk in het nieuws. In Gent werd meer dan 40 miljoen euro betaald voor een belangrijk pandencomplex in de Veldstraat en de Volderstraat. Laat die getallen u niet van de wijs brengen. Het rendement van die investering voor Tans bedroeg 5 procent. De investering moet dus 20 jaar huur opbrengen voor ze is terugbetaald. In 2000 startte zoon Bart Tans met bouwgroep Kolmont die residentieel vastgoed ontwikkelt en verkoopt. De familie komt binnen met een vermogen van 22 miljoen euro. U leest [hier](#) hun verhaal.