

NIEUWKOMER: Rocco Marotta, van mijnwerkerszoon tot vastgoedkoning van de winkelstraat

Date : 1 november 2021

[Rocco Marotta](#) kwam in 1969 op 18-jarige leeftijd vanuit Sicilië in het grauwe Charleroi terecht. Zijn vader ging werken in de steenkoolmijnen. Rocco werd vertegenwoordiger in herenkostuums. Al snel merkte hij dat het echte geld bij de winkeliers zat. Dus startte hij een winkel op van herenmode. Later concentreerde hij zich op jeans en lanceerde zijn eigen boetieks onder de naam Faks en Ouragan Factor. In 1980 verkocht hij zijn jeans confectiemerken en had hij genoeg geld verzameld om zijn eerste winkelpand te kopen in de Rue de la Montagne in Charleroi. Daarna ging het snel. Marotta ontpopte zich tot één van de grotere eigenaars van winkelpanden , in eerste instantie in Charleroi, later op de Antwerpse Meir en de Brusselse Nieuwstraat. Maar hij moest ook tegenslagen verwerken. Zo was de komst van het winkelcomplex Rive Gauche in Charleroi een fundamentele aderlating voor de Rue de la Montagne waar Marotta koning was. De nu 71-jarige vastgoedinvesteerder, die twee dochters heeft, trok zich terug en woont op de Place 16 Novembre, in het hart van Marrakech. Die nieuwe winkelplaats moet het symbool zijn van het nieuwe Marrakech, in contrast met de toeristische maar immer populaire souks. Het zal symbolisch zijn voor de Italiaanse Belg die onze ranking binnenkomt met 133 miljoen euro. Marotta, vader van twee dochters, neemt nu naar het schijnt nog maar zelden de telefoon op. [U leest hier zijn verhaal.](#)