

NIEUWKOMER – Serge Hannecart, projectontwikkelaar met ‘Living In Funky Environments’

Date : 12 december 2023

De [projectontwikkelaar Serge Hannecart](#) heeft het kapitaal van zijn bedrijf Life.be opgetrokken met 13 miljoen euro. Het woord ‘Life’ staat centraal bij Hannecart en is de afkorting van ‘Living In Funky Environments’, ooit gestart als verzekeringsmakelaar, uitgegroeid tot bouwheer met het bedrijf Himmos om zich later te vervellen als projectontwikkelaar van luxeappartementen aan de Antwerpse Kaaien. Zoals de meeste projectontwikkelaars hield Serge Hannecart de mooiste projecten voor zichzelf. Zo behoort de luxeloft van 750 m² die centraal staat in de film ‘De loft’ tot zijn privépatrimonium. Zijn flamboyante stijl van zakendoen leverde hem in die tijd de bijnaam van ‘Napoleon van de Scheldekaaien’ op. Ondertussen profileert Hannecart zich met Life in residentiële projecten, met Futurn in herbestemming van industriële sites, zoals momenteel de Recor site in Hasselt, en met Fosbury & Sons in coworking, een activiteit die klappen incasseerde met corona. Serge Hannecart was jarenlang ook bevriend met de Antwerpse kunstenaar Panamarenko. Daarmee leunt hij aan tegen [de Limburgse aannemer Mathi Gijbels](#), ook een kunstliefhebber en vaste mede-investeerder met Hannecart. Die laatste is dan weer de broer van Gaëtan Hannecart, CEO van de residentiële projectontwikkelaar Matexi en gehuwd met [Matexi aandeelhouder Bénédicte Vande Vyvere](#). Met zijn centrale holding Lifeworld staat de 56-jarige Serge Hannecart voor een vermogen van 52 miljoen euro. De ondernemer ontwikkelde ook zijn eigen gin 'Heaven & Hell'. [**Door op deze link te klikken leest u hier zijn verhaal.**](#)