

## Prins Laurent zet vastgoed te koop

Date : 25 april 2018



De getormenteerde [Prins Laurent](#) heeft zijn burgerwoningen in het centrum van Brussel te koop gezet. Het gaat om de panden met nummers 63, 65 en 67 in de Aarlenstraat in de Europese wijk. Vraagprijs voor het geheel: 5,5 miljoen euro. De drie panden zijn eigendom van de vennootschappen Cerbux Invest en REC Arlon 67, beide in handen van de prins. De twee vennootschappen kijken samen aan tegen een verlies van 4 miljoen euro. Ze moeten worden verkocht omdat er geen of te weinig huurders voor te vinden zijn.

De verkoop werd door burggraaf Etienne Davignon bevestigd aan de krant Le Capitale. Davignon ontfermde zich enkele jaren terug over het beheer van het vastgoed van de prins toen die zijn eerste verliezen incasseerde. "Het is eenvoudig, zegt hij nu, de aankoop van de panden werd volledig gefinancierd met bankleningen, nu zijn er te weinig huurinkomsten om die

leningen af te betalen. Samen met de bank (KBC, nvdr) werd vier maanden terug beslist over te gaan tot de verkoop.” Laurent liet de panden volledig uitrusten met hernieuwbare energiebronnen. Bedoeling was dat geïnteresseerde bezoekers er konden kennis maken met die techniek. Het business plan daarrond bleek echter niet te werken.