VASTGOED – De vurige ambitie van Paul Gheysens in de vurige stad Luik

Date : 17 augustus 2023

Luik staat bekend als ‘de vurige stede’ aansluitend bij het flamboyante karakter van haar inwoners. Dat zou dan goed moeten aansluiten bij de projectontwikkelaar Paul Gheysens. Of dan zeker toch bij zijn ambities. Met zijn bedrijf Ghelamco wil Gheysens op een site van 12.500 m² in de Luikse wijk Droixhe 284 woningen en enkele winkels oprichten. Het gaat om in totaal 12 woontorens van elk zes of zeven bouwlagen. Het openbaar onderzoek voor het project gaat vandaag van start en loopt tot 15 september.

Eerder werden op de site twee oude woontorens gesloopt. Naast de 12 torens komen er nu twee horecaruimtes van 668 m² en een parkeergarage met 324 parkeerplaatsen en 416 fietsenstallingen. Het geheel is opgebouwd rond een centraal plein van 450 m² omzoomd met bomen. De site wordt autoluw en sluit aan op een nieuwe tramlijn die er passeert. Bedoeling is tegen 15 april 2024 de bouwvergunning te verkrijgen. De bouw duurt dan twee jaar met de opening die is gepland voor april 2026.