VASTGOED - Marnix Galle trekt met Immobel naar Frankfurt

Date : 22 januari 2019

De beursgenoteerde vastgoedgroep Immobel, met Marnix Galle als referentie aandeelhouder, koopt 89 % over van de aandelen van de Duitse groep Europa- Allee Wohnen. Meteen wordt Immobel de eigenaar van het prestigieuze Eden-project. Eden is één van de weinige en meest spectaculaire woontorens van Frankfurt. De toren komt tussen de centrale zakenwijk, het station en het beurs- en expositiecomplex, nabij de chique Westend-wijk. De toren, bijna 100 meter hoog, heeft een totale bovengrondse vloeroppervlakte van 20.000 m², verspreid over 27 verdiepingen, goed voor 263 wooneenheden. Alle appartementen hebben een balkon of terras, en de toren biedt een vrij uitzicht over de stad. De oplevering van Eden staat op de planning voor 2022.

Immobel is nu reeds aanwezig in België, Luxemburg, Polen, Spanje en Frankrijk. “De Duitse economie staat zeer sterk, vergeleken met de Europese context.”, zegt Marnix Galle in een commentaar. “In het kader van onze eerder aangekondigde strategie van geografische diversificatie valt de keuze dan ook logischerwijs op Duitsland. Op middellange termijn is ons doel een ontwikkelingsplatform te creëren, gelijkaardig met wat wij reeds hebben uitgerold in de landen waar wij actief zijn.”