

NIEUW – Tweelingbroers De Graeve keren 21 miljoen euro kapitaal uit

Date : 3 oktober 2023

De [tweelingbroers Dirk en Frank De Graeve](#) keren 21,9 miljoen euro kapitaal uit van hun bedrijf Divani. Met die operatie daalt het kapitaal van Divani van 96 naar 74 miljoen euro. Ook één jaar terug keerde Divani kapitaal uit. Toen ging het om 10 miljoen euro. Divani was vorig jaar goed voor een winst van 9 miljoen euro tegenover nog een verlies van 6,6 miljoen het jaar daarvoor. Beide broers zijn eigenaar van de projectontwikkelaar Immogra. Die laatste naam is enkel een commerciële benaming. De centrale holding van beide broers luistert naar de naam Service & Development Group Belgium. Het is ook deze laatste die het dividend van 4 miljoen euro ontvangt dat Divani uitkeert over 2022.

Immogra is op verschillende fronten actief, van residentiële projecten over studentenkamers tot de kantoormarkt. Eind vorig jaar nog verkochten beide broers het kantoorgebouw Onyx in Diegem voor 67 miljoen euro aan de Franse vastgoedinvesteerder Perial Asset Management. Onyx is een nieuw pand van 16.000 m² kantooroppervlakte met drie ondergrondse niveaus en vijf verdiepingen. Het gebouw in Diegem, vlak bij de nieuwe hoofdzetel van de NAVO en de luchthaven van Zaventem en werd ontworpen door het bekende architectenbureau Jaspers-Eyers.