VASTGOED - Besix bouwt nieuwe wolkenkrabber in Dubai

Date : 15 januari 2019



De bouw multinational Besix gaat de eerste wolkenkrabber bouwen van wat een nieuw commercieel hoogtepunt moet worden in Dubai. De toren zal slechts 339 meter hoog zijn. ‘Slechts’ omdat Besix in 2007 ook al in Dubai de bouw opstartte van de wolkenkrabber Burj Khalifa, met 830 meter de hoogste ter wereld. De nieuwe toren wordt de eerste van een complex van zeven. Eén daarvan zal hoger zijn dan 500 meter. Besix start in juli met de bouw van de toren. Binnen drie jaar doet die afgewerkt zijn. Besix is voor 25 % in handen van Johan Beerlandt en wordt gecontroleerd door de Egyptische familie Sawiris.

Het project Uptown Dubai wordt gefinancierd door de staatsinstelling DMCC of voluit Dubai Multi Commodities Centre. De nieuwe wijk komt tegenover de Marina te liggen, op de weg naar Abu Dhabi. De eerste toren met uitzicht op zee zal 78 verdiepingen tellen. In de toren komt ook

een luxehotel dat zal worden geëxploiteerd door de groep Accor onder het merk So, afkorting van Sofitel. Het volledige complex met 7 torens moet naast een belangrijke commerciële functie 3.000 nieuwe woonplaatsen creëren. De torens worden gebouwd rond een centraal wandelplein dat twee keer zo groot is als Times square in New York.